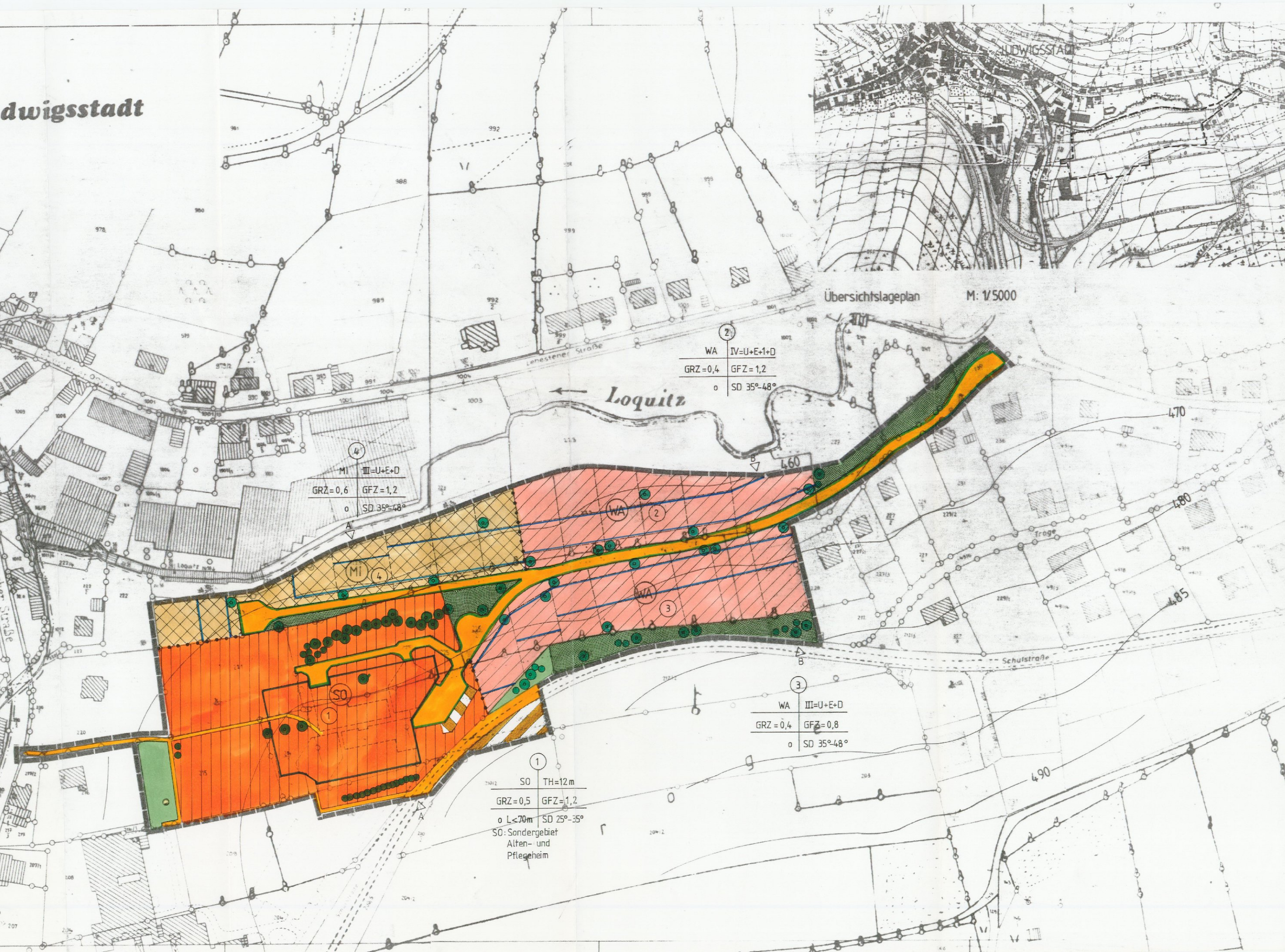


Bebauungsplan der Stadt Ludwigsstadt für das Gebiet »Tröge West«

Lageplan
M=1:1000



Verbindliche Festsetzungen

Gemäß dem Baugesetzbuch (BauGB), der Bauzoneneinteilung (BauZVO), der Bauordnung (BauO) und der Planungsrechtlichen Festsetzungen (BauZVO) und der Planungsrechtlichen Festsetzungen (BauZVO) vom 1.1.1991.

1. Planungsrechtliche Festsetzungen

1.1. Bauleitungsplanung

1.1.1. Art der Bauleitungsplanung

(§ 9 (1) Nr. 1 BauGB und §§ 1 (2), 4 und 11 BauZVO)

Allgemeines Wohngebiet

(§ 2 PlanZVO, 1.1.3. der Anlage zur PlanZVO)

Mischgebiet

(§ 2 PlanZVO, 1.2.2. der Anlage zur PlanZVO)

Sondergebiet für ein Alten- und Pflegeheim

(§ 2 PlanZVO, 1.4.2. der Anlage zur PlanZVO)

GRZ = 0,4 GFZ = 1,2

SD 35° 48'

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,6 GFZ = 1,2

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D

GRZ = 0,4 GFZ = 0,8

SD 35° 48'

III = U + E + D

IV = U + E + I + D