

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB i.V.m. Art. 23 GO erläßt die

Gemeinde Johanniskirchen

nach Durchführung des Anzeigeverfahrens beim Landratsamt Rottal-Inn
folgende

Ortsabrundungssatzung Dummeldorf

§ 1

Die Grenzen der Einbeziehung der Außenbereichsgrundstücke in die festgelegten Innenbereichsgebiete werden in den in der Ortsabrundung Dummeldorf mit eingearbeitetem Grünordnungsplan (M 1: 1000) vom 16.02.1998 ersichtlichen Stellen festgelegt. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Innerhalb der in § 1 festgesetzten Grenzen wird eine Grundflächenzahl „GRZ“ von 0,4 und eine Geschoßflächenzahl „GFZ“ von 0,6 festgesetzt.

§ 3

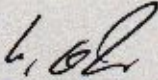
Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

§ 4

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.
(§ 34 Abs. 5 Satz 4 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB).

Johanniskirchen, den 11. Sep. 1998.

**Gemeinde
Johanniskirchen**


**Kurt Orthuber
1. Bürgermeister**



Verfahrensvermerke:

Der Entwurf der Ortsabrundungssatzung lt. Aufstellungsbeschluß vom 10.12.1996 wurde den beteiligten Bürgern und den Trägern öffentlicher Belange mit Anschreiben vom 07.10.1997 bekanntgegeben.

Johanniskirchen, den 07.10.1997

Gemeinde Johanniskirchen



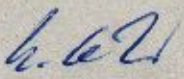
Kurt Orthuber, 1. Bürgermeister



Die geänderte Ortsabrundungssatzung lt. Beschluß über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie der abgegebenen Stellungnahmen vom 09.03.1998 wurde den beteiligten Bürgern und den Trägern öffentlicher Belange mit Anschreiben vom 25.03.1998 bekanntgegeben.

Johanniskirchen, den 25.03.1998

Gemeinde Johanniskirchen



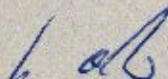
Kurt Orthuber, 1. Bürgermeister



Die Gemeinde Johanniskirchen hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 07.07.1998 die Ortsabrundungssatzung Dummeldorf als Satzung beschlossen.

Johanniskirchen, den 10.07.1998

Gemeinde Johanniskirchen



Kurt Orthuber, 1. Bürgermeister



Das Landratsamt Rottal-Inn hat mit Schreiben vom 13.08.1998 die Genehmigung zum Erlaß einer Innenbereichssatzung gem. § 34 Abs. 4 Ziffer 2 und 3 BauGB für den Ortsbereich Dummeldorf durch die Gemeinde Johanniskirchen erteilt.

Pfarrkirchen, den

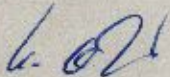
.....

Die ortsübliche Bekanntmachung über die Genehmigung und Auslegung der Innenbereichssatzung für den Ortsbereich Dummeldorf der Gemeinde Johanniskirchen erfolgte am 11.09.1998.

Die Ortsabrundungssatzung Dummeldorf ist damit in Kraft getreten.

Johanniskirchen, den 15.09.1998

Gemeinde Johanniskirchen



Kurt Orthuber, 1. Bürgermeister

